

# le Cottage boisé

Camping 3 étoiles ★★★

Familial et indépendant

BROCHURE 2026

**Longeville sur Mer**  
Hôtel de plein air - Vendée



# Le Camping Le Cottage Boisé

vous accueille dans une  
ambiance Familiale et Conviviale.

**Tranquillité, calme, détente, loisirs, confort et services**  
sont les maîtres mots du Cottage Boisé !

Toute l'équipe vous attend pour vous faire partager sa bonne humeur et sa convivialité afin que votre séjour ne soit que du plaisir.

**Venez profitez de notre espace aquatique :**  
pataugeoire, piscine chauffées et ses trois toboggans.  
Il y en a pour tout le monde !

Et ensuite ... Farniente sur **notre solarium de 350m<sup>2</sup>**

Et parce que nous n'imaginons pas un camping sans animations, **préparez-vous à venir partager de nombreux moments agréables** : tournois de pétanque, loto, concert, karaoké, soirée à thème ...

## Pour des vacances **Inoubliables !**



Ouvert  
du 4 avril  
au 27 septembre  
**2026 !**



Entre Les Sables d'Olonne et La Rochelle,  
le Camping le Cottage Boisé est idéalement situé.

# NOS OFFRES

## LODGE

**4 personnes, 2 chambres, 23 m<sup>2</sup>**



Cuisine avec deux feux gaz, évier, micro-onde, cafetière, réfrigérateur, vaisselle. Coin repas avec une table et 4 chaises. Salon avec banquette et téléviseur. Une chambre avec un lit à deux places. Une chambre avec deux lits jumeaux. Terrasse bois couverte, tancarville. Sans salle d'eau ni toilettes.

## MOBIL-HOME FAMILLE

**4 personnes, 2 chambres, 18 m<sup>2</sup>**



Cuisine avec gaz quatre feux, évier, réfrigérateur, micro-onde, cafetière, vaisselle. Un coin repas avec téléviseur. Une chambre avec un lit à deux places. Une chambre avec deux lits jumeaux. Une salle d'eau avec douche, lavabo. Toilettes séparées. Une terrasse bois couverte, salon de jardin, tancarville. Climatisation réversible en option (selon modèle).

## CHALET

**6 personnes, 3 chambres, 35 m<sup>2</sup>**



Cuisine avec gaz quatre feux, évier, réfrigérateur, micro-onde, cafetière, vaisselle. Un coin repas. Un salon, téléviseur. Une chambre avec lit deux places. Une chambre avec lits jumeaux et un lit en hauteur. Une chambre avec un lit à une place. Une salle d'eau avec douche et lavabo. Toilettes séparées. Une terrasse couverte, salon de jardin, tancarville, 2 chiliennes.

## MOBIL-HOME DUO

**2 personnes, 1 chambre, 16 m<sup>2</sup>**



Cuisine avec deux feux gaz, évier, réfrigérateur, micro-onde, cafetière, vaisselle. Un coin repas avec téléviseur. Une chambre avec un lit à deux places. Une salle d'eau avec douche, lavabo et toilettes. Une terrasse bois couverte, salon de jardin, tancarville.

## MOBIL-HOME TRIBU

**6 personnes, 3 chambres, 30 m<sup>2</sup>**



Cuisine avec gaz quatre feux, évier, réfrigérateur, micro-onde, cafetière, vaisselle. Un coin repas, téléviseur. Une chambre avec un lit à deux places. 2 chambres avec deux lits jumeaux. Une salle d'eau, douche, lavabo. Toilettes séparés. Une terrasse bois couverte ou entièrement bâchée (selon modèle), salon de jardin, tancarville.

## EMPLACEMENTS

**1 à 6 personnes, 80 m<sup>2</sup> minimum**



Entourés de haies naturelles, des superficies de 80 m<sup>2</sup> minimum. Équipés de branchement 10A (adaptateur européen obligatoire).

### TÉLÉVISION DANS TOUTES NOS LOCATIONS

Photos et plans non contractuels, variantes suivants les marques et modèles de mobil-homes.

Consultez nos offres et promotions sur notre site web  
[camping-lecottageboise.com](http://camping-lecottageboise.com)

# Contrat de réservation

À compléter, signer et à renvoyer accompagné de l'acompte demandé

Nom / Prénom : \_\_\_\_\_

Adresse : \_\_\_\_\_

Code postal : \_\_\_\_\_ Ville : \_\_\_\_\_

Portable : \_\_\_\_\_ E-mail : \_\_\_\_\_

Je suis allocataire VACAF : n° allocataire : \_\_\_\_\_, Caisse départementale : \_\_\_\_\_

## Dates souhaitées

Arrivée le : \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_ Départ le : \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_

Location Hébergement	Emplacement camping	
<ul style="list-style-type: none"><li><input type="radio"/> Lodge</li><li><input type="radio"/> Mobil-home Duo</li><li><input type="radio"/> Mobil-home Famille</li><li><input type="radio"/> Mobil-home Famille éco (ancienne génération)</li><li><input type="radio"/> Mobil-home Tribu</li><li><input type="radio"/> Chalet</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li><input type="radio"/> Tente / Dimensions : _____</li><li><input type="radio"/> Caravane / Longueur : _____</li><li><input type="radio"/> Camping-car / Longueur : _____</li><li><input type="radio"/> Matériel supplémentaire</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li><input type="radio"/> Animal (2 maxi) Nombre : _____</li><li><input type="radio"/> Voiture (2 maxi) Nombre : _____ Immatriculation : 1 _____ 2 _____</li></ul>

**Assurance annulation (fortement conseillée) :** 5% du montant du séjour avec un minimum de 15 € (hors frais de dossier et hors taxe de séjour)

## Participants au séjour

Nom / Prénom / Date de naissance

1 \_\_\_\_\_  
2 \_\_\_\_\_  
3 \_\_\_\_\_  
4 \_\_\_\_\_  
5 \_\_\_\_\_  
6 \_\_\_\_\_  
7 \_\_\_\_\_  
8 \_\_\_\_\_

## Options

(tarifs à la semaine)  
merci d'indiquer les quantités désirées

- Climatisation 35€
- Chaise bébé 18€
- Lit bébé 18€
- Pousette 18€
- Kit bébé 40€
- Frigo 28€
- Barbecue à gaz 31€

## Règlement

**30% du montant total + 23€ de frais de dossier + assurance annulation** (recommandée)

**Le solde est à régler un mois avant votre arrivée.**

Chèque, Chèque vacances

Carte bancaire :  Mastercard  VISA  CB

N° \_\_\_\_\_ expire le \_\_\_ / \_\_\_ cryptogramme \_\_\_\_\_

Virement bancaire IBAN : FR76 1470 6001 3960 4215 0900 141 - code swift : AGRIFRPP847

Je déclare avoir pris connaissance des conditions générales de réservation au verso et m'engage à les respecter sans réserves.

### Cadre réservé au client

Date : \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_

Bon pour accord + Signature

### Cadre réservé au camping

Reçu le : \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_

Acompte : \_\_\_\_\_

# CONDITIONS GÉNÉRALES DE RÉSERVATION

- La réservation est définitive à réception du courrier de confirmation envoyé par le camping.
- Le contrat de réservation, dûment complété et signé, sera accompagné d'un règlement de 30 % du montant total du séjour à titre d'acompte, de 23 € de frais de dossier, ainsi que 5% du montant total (options incluses) si vous souscrivez à l'assurance annulation interruption. Toute réservation sans acompte ne sera pas prise en compte.
- Solde du séjour : à régler 1 mois avant votre arrivée.
- Pour toute réservation effectuée moins d'un mois avant l'arrivée, la totalité du séjour sera réglé à la signature du contrat.
- Tout séjour commencé est dû en totalité. Aucun remboursement ou déduction ne sera accordé en cas de départ anticipé ou d'arrivée retardée.
- Toute modification pouvant entraîner, ou non une variation du montant du séjour, doit être signalée dès que possible et au plus tard le jour de votre arrivée.
- La location d'hébergement à la semaine en juillet et août s'effectue du samedi 16 h au samedi 10 h.
- La location d'emplacement en juillet et août s'effectue du jour d'arrivée 14 h au jour du départ 12 h.
- La réservation est personnelle, il est interdit de sous louer ou de céder l'emplacement à un tiers.
- Le gestionnaire doit être avisé de tout retard afin de conserver votre location, il se réserve la possibilité de disposer de l'emplacement s'il restait sans nouvelles 2h après la date prévue de votre arrivée. Aucun remboursement et/ou aucune réduction ne seront appliqués.
- La direction du camping se réserve le droit de changer l'emplacement indiqué sur la confirmation, et ce jusqu'au jour de votre arrivée.
- Lors de la réservation, des demandes particulières peuvent être formulées par le client. Toutefois, même si le Camping s'engage à apporter une attention particulière à ces demandes, nous ne pouvons garantir de les satisfaire
- Pour les locations, une caution de 400 € est demandée à votre arrivée pour couvrir les éventuelles dégâts matériels. Celle-ci sera conservée le temps de l'intervention éventuelle et détruite après acquittement de la facture. Un mail vous avertira de sa destruction. En effet, en raison d'un grand nombre d'arrivées et départs au même moment, l'état des lieux ne pourra être effectué en votre présence. Le ménage n'est pas inclus dans nos tarifs, celui-ci devra être effectué par vos soins. La caution couvre également d'éventuels frais de ménage. Si celui-ci n'est pas fait correctement (si la location n'est pas prête à être relouée en l'état et nécessite le passage d'une femme de ménage), le coût facturé sera de 50 € pour un Lodge, 70 € pour un MH DUO., 90 € pour un MH FAMILLE., 130 € pour un MH TRIBU. et 150 € pour un Chalet.
- Le non-respect du règlement intérieur du camping (affiché à l'accueil et disponible sur demande) entraîne l'annulation pure et simple des obligations du camping envers le locataire et lui permet de mettre fin au contrat à sa convenance et sans remboursement.
- Droit à l'image: Vous autorisez le camping, expressément et sans contrepartie, à utiliser sur tous supports publicitaires, les photos et/ou vidéos qui pourraient être prises au cours de votre séjour de vous ou de vos enfants. Dans le cas contraire, veuillez-nous le notifier par courrier recommandé en y joignant une copie de pièce d'identité de la (ou les) personne(s) concernée(s).
- Animaux : A l'entrée dans l'établissement, la carte de tatouage et le certificat de vaccination antirabique sera obligatoirement présentée. Conformément à l'article 211-1 du code rural, et aux décrets et arrêtés ministériels d'application, les chiens de 1<sup>e</sup> CATÉGORIE « chiens d'attaques » (Pit-bulls) sont INTERDITS. Les chiens de 2<sup>e</sup> CATÉGORIE « de garde et de défense » (ROTTWEILLER ET TYPES), devront être muselés et tenus en laisse par une personne majeur (Article 211-5 du C.R.). Les animaux ne doivent pas être laissés en liberté, ni même enfermés en l'absence de leurs maîtres qui en sont civilement responsables.
- Le locataire doit être obligatoirement assuré en responsabilité civile.
- En cas de déclaration inexacte du demandeur, sur quelque point que ce soit, le présent contrat sera résilié de plein droit et les sommes versées resteront acquises au camping.
- Clause attributive de juridiction: les litiges éventuels seront de la compétence exclusive du Tribunal des Sables d'Olonne.
- En cas de litige et après nous avoir contacté, vous avez la possibilité de saisir un médiateur de la consommation. Les coordonnées du médiateur susceptible d'être saisi sont les suivantes : CM2C - 14 Rue St Jean - 75017 PARIS. Site internet : [www.cm2c.net](http://www.cm2c.net).

## ASSURANCE ANNULATION ET INTERRUPTION

Nous vous recommandons fortement de souscrire l'assurance pour bénéficier du remboursement des frais de séjour (selon les conditions générales de l'assurance). Cette assurance est facultative et représente 5 % du cout du séjour (avec un minimum de 15€).

La prime d'assurance doit être payée intégralement à la réservation du séjour et est non remboursable. Les conditions générales d'annulation complètes sont disponibles sur simple demande ou consultables en ligne sur [www.camping-la-michenotiere.com](http://www.camping-la-michenotiere.com). L'assurance annulation proposée dépend de la société Quatuor courtage. Le camping La Michenotière ne saurait être tenu responsable des conditions générales de prise en charge.

Sans souscription de votre part à l'assurance proposée et quel que soit le délai entre l'annulation et les dates de votre séjour, aucun remboursement ne pourra être exigé pour quelques motifs que ce soit et la totalité du montant du séjour vous sera demandé.



# NOS TARIFS

TARIFS À LA SEMAINE	Du 04/04 au 16/05	Du 16/05 au 04/07	Du 04/07 au 25/07	Du 25/07 au 01/08	Du 01/08 au 15/08	Du 15/08 au 22/08	Du 22/08 au 29/08	Du 29/08 au 12/09	Du 12/09 au 27/09
LODGE	160 €	215 €	465 €	515 €	715 €	595 €	415 €	215 €	160 €
MH DUO	195 €	250 €	500 €	550 €	750 €	630 €	450 €	250 €	195 €
MH FAMILLE	255 €	310 €	560 €	610 €	810 €	690 €	510 €	310 €	255 €
MH FAMILLE ÉCO	225 €	280 €	530 €	580 €	780 €	660 €	480 €	280 €	225 €
MH TRIBU	315 €	370 €	620 €	670 €	870 €	750 €	570 €	370 €	315 €
CHALET	385 €	440 €	690 €	740 €	940 €	820 €	640 €	440 €	385 €

TARIFS À LA NUITÉE du 04/04 au 03/07 et du 30/08 au 27/09	2 nuits	nuit supplémentaire	week-end de l'ascension
LODGE	66 €	30 €	125 €
MH DUO	76 €	35 €	144 €
MH FAMILLE	94 €	44 €	179 €
MH FAMILLE ÉCO	85 €	40 €	163 €
MH TRIBU	112 €	53 €	215 €
CHALET	132 €	63 €	254 €

EMPLACEMENTS Tarifs à la nuit	Du 04/04 au 16/05	Du 16/05 au 04/07	Du 04/07 au 25/07	Du 25/07 au 01/08	Du 01/08 au 15/08	Du 15/08 au 22/08	Du 22/08 au 29/08	Du 29/08 au 12/09	Du 12/09 au 27/09
2 personnes sans électricité	14 €	16 €	27 €	33 €	34 €	33 €	26 €	16 €	14 €
2 personnes avec électricité	17 €	19 €	30 €	36 €	37 €	35 €	29 €	19 €	17 €

SUPPLÉMENTS Tarifs à la nuit	Du 04/04 au 16/05	Du 16/05 au 04/07	Du 04/07 au 25/07	Du 25/07 au 01/08	Du 01/08 au 15/08	Du 15/08 au 22/08	Du 22/08 au 29/08	Du 29/08 au 12/09	Du 12/09 au 27/09
Personne suppl. à partir de 5 ans	7 €	8 €	11 €	13 €	14 €	13 €	11 €	8 €	7 €
Enfant -5 ans	5 €	6 €	9 €	11 €	12 €	11 €	9 €	6 €	5 €
Véhicule supplémentaire					5,50 €				
Matériel supplémentaire (remorque, bateau, ...)					2,50 €				
Visiteur de jour					5 €				
Animal sur camping					5,50 €				
Animal dans location					7,50 €				

Tarifs euros TTC - Hors taxe de séjour (0,66 € par nuit et par personne de + 18 ans) et frais de dossier (23 €).

Consultez nos offres et promotions sur notre site web  
[camping-lecottageboise.com](http://camping-lecottageboise.com)





Pour tous renseignements, **contactez-nous :**

**Tél : 02 51 33 38 85**

[lecottageboise@orange.fr](mailto:lecottageboise@orange.fr)

Réservez dès maintenant sur notre site Internet :  
**[camping-lecottageboise.com](http://camping-lecottageboise.com)**



Suivez nous également sur :



Facebook



Instagram